

CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE DE ACTIUNI

Nr. 752.....

Intre:

FONDUL PROPRIETATII DE STAT, denumit in continuare F.P.S., cu sediul central in Bucuresti, str. Stavropoleos, nr. 6, Sector 3, reprezentat legal prin domnul GHEORGHE IONESCU - Director General Executiv, in calitate de **Vanzator**,

si

SC "RPT" Oil SRL Constanta, cu sediul in Constanta, str. Adamclisi, nr. 2A, jud. Constanta, inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului cu nr. J13/4530/1994, Cod fiscal R6739658, reprezentata legal prin domnul Ioan DANCAU, Director General, denumit in continuare **Cumparator**,

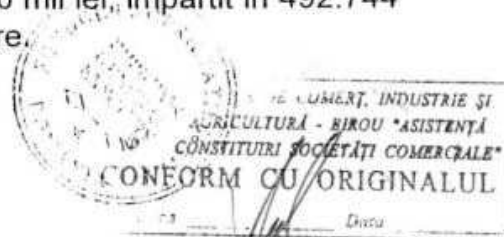
s-a incheiat prezentul **Contract de vanzare - cumparare de actiuni** -denumit in continuare "**Contractul**", conform reglementarilor legale in vigoare aplicabile privatizarii societăților comerciale cu capital de stat.

CAP. 1 PREAMBUL

- 1.1. Societatea Comerciala FOSERCO SA Tg.Ocna, este o **Societate** pe Actiuni, inmatriculata in Romania, la Registrul Comertului, sub nr. J 04/563/1991 cu sediul in localitatea Tg.Ocna, str. Avram Iancu, nr.2, judetul Bacau, cod 5467, denumita in continuare "**Societatea**"
- 1.2. **Societatea** are un capital social de 12.318.600 mii lei, impartit in 492.744 actiuni in valoare nominala de 25.000 lei fiecare.
- 1.3. **Societatea** nu are filiale si sucursale.

CAP. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. **Vanzatorul** vinde si **Cumparatorul** cumpara, libere de orice sarcini, un nr. de 421.096 actiuni, cu o valoare nominala de 25.000 lei fiecare, in suma totala de 10.527.400 mii lei, reprezentand 85,46% din valoarea capitalului social subscris al **Societatii**, in conditiile prezentate in acest **Contract**.
Actiunile vandute sunt numerotate de la nr. 71.649 la nr. 492.744, inclusiv.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

272

CAP. 3. TRANSMITEREA PROPRIETATII ACTIUNILOR

3.1. Proprietatea asupra actiunilor vandute se transmite de la **Vanzator** la **Cumparator**, cu toate drepturile si obligatiile prevazute pentru actionari de legea romana si de prezentul **Contract**, la data platii pretului prevazut la Art. 4.1.

CAP. 4. PRETUL

4.1. Pretul convenit intre parti este de 6.000 lei pentru fiecare actiune vanduta, in total 2.526.576.000 lei.

CAP. 5. MODALITATEA DE PLATA

Cumparatorul se obliga sa plateasca pretul prevazut la Art. 4.1. astfel:

5.1. Garantia in suma de 552.650.580 lei a fost achitata de cumparator cu Ordinul de plata nr. 131, din data de 12.10.1998.

5.2. Diferenta de pret in suma de 1.973.925.420 lei, va fi achitata de cumparator, in 90 de zile calendaristice, de la semnarea contractului, in contul Vanzatorului, prevazut la art. 6.1.1. respectiv pana la data de 23.02.1999.

5.3. **Cumparatorul** este de acord sa suporte spezele si comisioanele bancare aferente incasarii de catre **Vanzator** a pretului prevazut la Art.4.1.

5.4. Pentru nerespectarea termenului de plata prevazut la Art.5.2., **Cumparatorul** va plati **Vanzatorului** o penalitate de 0,3% pentru fiecare zi de intarziere, calculata din valoarea sumei neachitate din pretul de cumparare.

5.5. Prezentul **Contract** va fi desfiintat de drept, fara nicio somatie, daca **Cumparatorul** nu achita integral suma prevazuta la Art. 4.1. pana la data de 23.02.1999.

5.6. **Cumparatorul** este de acord ca **Vanzatorul** sa retina garantia depusa daca **Contractul** va fi desfiintat in conditiile prevazute la Art. 5.5.

CAP.6. CONTURI BANCARE

6.1. Toate platile pentru executarea prezentului **Contract** se fac in si din urmatoarele conturi:

6.1.1. Pentru **Vanzator**, cont nr. 2511.0098.0900.331 in lei, deschis la Banca Romana de Dezvoltare, Sucursala Municipiului Bucuresti.

6.1.2. Pentru **Cumparator**, cont nr 15973-2 in lei deschis la Banca Turco-Romana, Sucursala Constanta.

Xut

L. C. C. C. C.

CAP.7. OBLIGATIILE SI GARANTIILE VANZATORULUI

7.1. Semnarea si Autorizarea.

Vanzatorul declara si garanteaza ca dispune de toate autorizatiile si competenta legala pentru incheierea prezentului **Contract** si indeplinirea obligatiilor ce decurg din aceasta.

7.2. Conform declaratiei conducerii **Societatii** (Anexa nr. 1):

7.2.1. **Vanzatorul** declara si garanteaza ca **Societatea** a fost infiintata si functioneaza cu respectarea legii si ca, la data semnarii prezentului **Contract**, nu este in stare de faliment.

7.2.2. **Vanzatorul** declara ca, la data semnarii prezentului **Contract**, **Societatea** nu este obligata la plata de daune si nu este actionata in judecata pentru nerespectarea normelor legale privind protectia mediului inconjurator.

7.3. **Situatia juridica a Societatii la data semnarii Contractului.**

Conform declaratiei conducerii **Societatii** (Anexa nr. 1), **Societatea** are autorizatiile necesare pentru a-si desfasura activitatea curenta, in conformitate cu obiectul de activitate specificat in statut.

7.4. **Situatiile financiare la data semnarii Contractului.**

Conform declaratiei conducerii **Societatii** (Anexa nr.1):

7.4.1. Situatiile financiare au fost intocmite in mod exact si corect conform legislatiei romane in materie, aprobate de actionarii **Societatii** in cadrul Adunarii Generale a Actionarilor, avizate de D.G.F.P.C.F.S. si cuprind integral situatia financiara a **Societatii** la data intocmirii lor.

7.4.2. Toate documentele contabile, ca si celelalte acte doveditoare se afla la sediul **Societatii** si sunt pastrate in conformitate cu legislatia si practica din Romania.

7.5. **Actiunile.**

Vanzatorul, in calitate de unic proprietar legal al actiunilor ce fac obiectul prezentului **Contract**, garanteaza **Cumparatorului** ca nu exista drepturi apartinand tertilor asupra acestor actiuni.

7.6. **Terenul**

Vanzatorul atesta ca **Societatea** detine Certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenului, seria M03 nr. 0706, eliberat de Ministerul Industriilor la data de 17.12.1993, pentru o suprafata totala de 71.332,3 m² (Anexa nr.2).

INDUSTRIE SI
AGRICULTURA - MĂOU "ASISTENȚĂ
CONSTITUIRI SOCIETĂȚI COMERCIALE"
CONFORM CU ORIGINALUL
Data



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CAP.8. OBLIGATIILE SI GARANTIILE CUMPARATORULUI

- 8.1. **Cumparatorul** are deplina autoritate si competenta de a incheia prezentul **Contract** si de a-si executa obligatiile ce decurg din acesta in conformitate cu termenii sai.
- 8.2. Persoana care semneaza prezentul **Contract** in numele **Cumparatorului** este legal imputernicita sa semneze **Contractul**
- 8.3. **Cumparatorul** se obliga sa plateasca pretul in conditiile prevazute la Cap. 5.
- 8.4. **Cumparatorul**, in calitate de actionar al **Societatii**, se obliga ca in Adunarea Generala a Actionarilor sa nu aprobe modificarea, pe o perioada de 5 ani, a obiectului principal de activitate al **Societatii** prevazut in statutul acesteia.
- 8.5. **Cumparatorul**, in calitate de actionar al **Societatii**, se obliga sa preia drepturile si obligatiile existente in momentul transferului dreptului de proprietate prevazut la Cap.3 din **Contract**, cu privire la:
- (a) Contractul Colectiv de Munca si/sau alte acorduri sau intelegeri existente intre sindicat si patronatul **Societatii**;
 - (b) Contractele individuale de Munca;
 - (c) Dispozitiile legale referitoare la conditiile de munca, salarizare, mentinere sau disponibilizare, despagubiri in caz de concedieri colective si plati compensatorii.
- 8.6. **Cumparatorul** se obliga de asemenea, sa asigure aplicarea legislatiei romane in vigoare in domeniul protectiei sociale.
- 8.7. **Cumparatorul**, in calitate de actionar al **Societatii**, se obliga sa asigure:
- (a) aprobarea cu ocazia discutarii si aprobarii in A.G.A. a bilantului pe anul in care **Societatea** se privatizeaza, a sumelor necesare pentru plata drepturilor ce se cuvin reprezentantului F.P.S. in A.G.A. pe perioada pana la data privatizarii **Societatii**, conform Contractului de reprezentare;
 - (b) plata de catre **Societate** a sumelor prevazute la lit. a. La cererea **Cumparatorului**, **Vanzatorul** ii va pune la dispozitie reglementarile legale si normele aplicabile privind calcularea drepturilor mentionate la lit. a.
 - (c) plata datoriilor **Societatii** catre F.P.S.- sprijin financiar acordat prin Conventiile nr.611/30.08.1996 si nr. 147/3.02.1997 in suma totala de 2.160.000.000 lei;
- 8.8. **Cumparatorul** in calitate de actionar al **Societatii**, se obliga ca intr-o perioada de minimum 5 (cinci) ani sa nu hotarasca in mod voluntar dizolvarea si lichidarea **Societatii**.
- 8.9. **Cumparatorul** se obliga sa indeplineasca obiectivele de mediu minim acceptate, conform legislatiei romane in vigoare.

Xus

Y. C. C. C.

CAMERA DE COMERT, INDUSTRIE SI
AGRICULTURA - BIROU "ASISTENTA
CONSTITUIRI SOCIETATI COMERCIALE"
ORIGINALUL
Data

AGRICULTURA - BIROU "ASISTENTA
CONSTITUIRI SOCIETATI COMERCIALE"
ORIGINALUL
Data

8.10. INVESTITIILE - APORTUL DE CAPITAL

8.10.1. ANGAJAMENTUL CUMPARATORULUI

Cumparatorul se obliga sa efectueze in **Societate**, din surse proprii sau surse atrase pe numele sau, pe o perioada de 4 ani (1999-2002), incepand cu data de 01.01.1999, o investitie de capital in valoare totala de 7.010.000 USD la cursul de schimb leu-USD de la data efectuării investitiei, in conformitate cu Anexa nr. 3.

8.10.2. REALIZAREA INVESTITIILOR - APORTULUI DE CAPITAL

Investitia/aportul de capital se considera realizata integral la data inregistrării la Oficiul Registrului Comertului a majorării capitalului social al **Societatii**, cu aportul subscris si integral varsat de catre **Cumparator**.

8.10.3. GARANTAREA REALIZĂRII INVESTITIILOR-APORTULUI DE CAPITAL

(a) Pentru nerealizarea investițiilor din surse proprii prevazute pentru anii 1999-2002, in suma totala de 7.010.000 USD (Anexa 3), cumparatorul va plati o penalitate de 30% din suma neinvestita la sfarsitul fiecarui an si cumulat.

(b) Pentru garantarea efectuării integrale a programului investitional, cumparatorul gajeaza actiunile cumparate, adica 421.096 actiuni numerotate de la 71.649 la 492.744 inclusiv, ce fac obiectul prezentului contract, pe numele vanzatorului. Eliberarea actiunilor de sub gajul instituit de vanzator se va realiza dupa indeplinirea integrala a programului investitional de catre cumparator, indeplinire confirmata de catre vanzator (Directia Analize Financiare Postprivatizare si Urmărire Performante).

SAMENI DE COMERCIALIZARE SI
AGRICULTURA / BIROUL "ASISTENȚĂ
INSTITUTUL SOCIETĂȚI COMERCIALE"
CONFIRMĂ CU ORIGINALUL
Semnătura _____ Data _____

CAP.9. CESIUNEA ACTIUNILOR

9.1. **Cumparatorul** se obliga ca, pana la data indeplinirii tuturor obligatiilor asumate prin prezentul **Contract**, sa nu ceseze toate sau o parte din actiunile cumparate de la **Vanzator** si sa nu transmita unui tert prezentul **Contract**, fara acordul prealabil, al **Vanzatorului**.

CAP.10. NULITATI

10.1. Daca o clauza a acestui **Contract** este declarata nula, celelalte prevederi ale **Contractului** nu vor fi afectate de aceasta nulitate. Partile convin ca orice clauza declarata nula sa fie inlocuita printr-o alta clauza care sa corespunda cat mai bine spiritului **Contractului**.

[Handwritten signature]

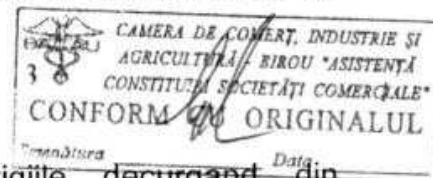
[Handwritten signature]

CAP.11. FORTA MAJORA

- 11.1. Orice eveniment neprevazut si de neinlaturat, independent de vointa partilor, intervenita dupa data semnarii **Contractului** si care impiedica executarea acestuia, este considerata ca forta majora si exonereaza de raspundere partea care o invoca.
- 11.2. Sunt considerate ca forta majora, in sensul acestei clauze, evenimente ca: razboi, revolutie, cutremur, mari inundatii, embargo.
- 11.3. Partea care invoca forta majora, trebuie sa anunte cealalta parte in termen de 5 zile de la data aparitiei respectivului caz de forta majora si sa-i transmita actele doveditoare in termen de cel mult 15 zile de la aceeași data; de asemenea, este obligata sa-i comunice data incetarii cazului de forta majora in termen de 5 zile.
- 11.4. Daca partile nu procedeaza la anuntarea, in conditiile si in termenele prevazute mai sus, a inceperii si respectiv a incetarii cazului de forta majora, partea care o invoca va suporta toate daunele provocate celeilalte parti prin lipsa de notificare.
- 11.5. In cazul cand forta majora si/sau efectele acesteia obliga la suspendarea executarii prezentului **Contract** pe o perioada mai mare de 6 luni, partile se vor intalni intr-un termen de cel mult 10 zile de la expirarea perioadei pentru a conveni, fie asupra modului de executare a **Contractului**, fie asupra desfiintarii acestuia.

CAP.12. LITIGII

- 12.1. **Vanzatorul** si **Cumparatorul** convin ca litigiile decurgand din interpretarea si executarea prezentului contract, care nu pot fi solutionate pe cale amiabila, sa fie supuse instantelor judecatoresti competente din Romania.

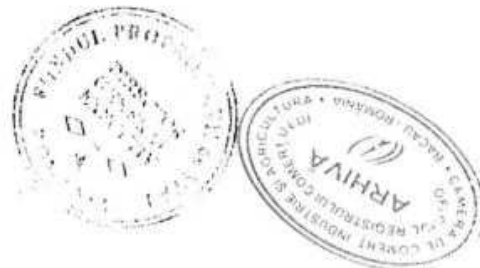


CAP.13. LEGEA APLICABILA

Prezentul **Contract** este supus legii romane

CAP.14. CONDITII GENERALE

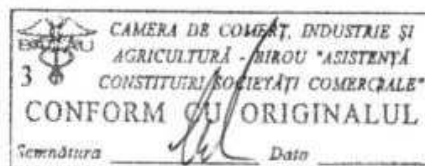
- 14.1. Prezentul **Contract** impreuna cu Anexele sale contine totalitatea intelegurilor intervenite intre parti si inlocuieste orice acord sau intelegere anterioara referitoare la obiectul lui.
- 14.2. Nici o modificare la prezentul **Contract** sau la Anexele sale nu vor avea efect si nu vor fi valabile decat daca sunt facute in scris si semnate de/sau in numele partilor.



Xuis

L. Ceucea

- 14.3. Modificarea clauzelor **Contractuale**, se face de comun acord, prin **Acte Aditionale**.
- 14.4. Prezentul **Contract** are valoare de **Cesiune de Actiuni**, conform Art.98, Alin.1 din Legea societăților comerciale, nr. 31/1990, republicata.
- 14.5. Toate costurile lucrărilor de investigare suplimentare sau expertize specifice, a caror executare este cerută de **Cumparator**, sunt în sarcina sa
- 14.6. Prezentul **Contract** intra în vigoare la data semnării acestuia de către părțile contractante.
- 14.7. Anexele nr. (1 -3) fac parte integrantă din prezentul **Contract**.
- 14.8. Locul executării **Contractului** este sediul **Vanzatorului**.
- 14.9. **Notificari**
- 14.9.1. Toate notificările și comunicările adresate unei părți vor fi făcute în scris în limba română: la adresa specificată în continuare sau la alta adresă ce va fi notificată în prealabil,



Pentru **Vanzator**

FONDUL PROPRIETĂȚII DE STAT

Str. Stavropoleos Nr. 6, Cod. 79206, Sector 3, București, România

În atenția Domnului Director General Executiv

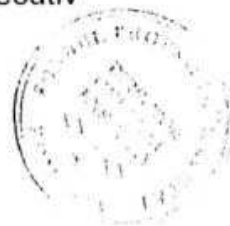
Pentru **Cumparator**:

SC "RPT" Oil SRL Constanta

Str. Adamclisi, Nr. 2 A, Cod 8700

Localitatea Constanta, jud. Constanta

În atenția Domnului Director General Adjunct al SC "RPT" Oil SRL .



- 14.9.2. Notificările vor fi considerate corect făcute în ziua predării (prin înregistrarea în Registrul de corespondență aflat la Registratura generală - pentru **Vanzator** și prin recipisa semnată - pentru **Cumparator**, dacă (a) au fost predate personal sau prin curier, sau (b) la primirea confirmării în cazul unui telex sau fax sau (c) în ziua în care se primește recipisa semnată pentru corespondența trimisă recomandat prin poșta - pentru ambele părți.

J. C. C. C. C.

Kus

Prezentul **Contract** a fost întocmit în 2 exemplare originale, unul pentru **Vanzator** și altul pentru **Cumparator**.

Semnat azi, 9.11.1992 la București.

VANZATOR,

FONDUL PROPRIETĂȚII DE STAT

DIRECTOR GENERAL EXECUTIV,

Gheorghe IONESCU

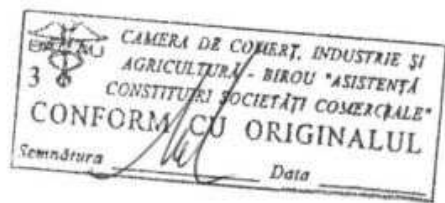
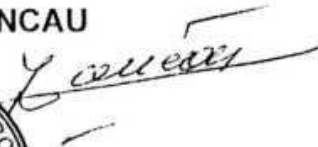


CUMPARATOR,

SC "RPT" Oil SRL Constanta

DIRECTOR GENERAL

Ioan DANCAU



Declaratia Directorului General al S.C. FOSERCO S.A.

Subsemnatul Doru Ioan MISCOCI Director General la S.C. FOSERCO SA Targu Ocna declar pe propria raspundere urmatoarele:

1. **Societatea** a fost infiintata si functioneaza cu respectarea legii si la data prezentei declaratii nu se afla in stare de faliment;

2. **Societatea** nu este obligata la plata de daune si nu este actionata in judecata pentru nerespectarea normelor legale privind protectia mediului inconjurator;

3. **Societatea** detine autorizatiile necesare pentru a-si desfasura activitatea curenta, in conformitate cu obiectul de activitate specificat in Statut;

4. Situatiile financiare au fost intocmite in mod exact si corect conform legislatiei romane in materie, aprobate de actionarii **Societatii** in cadrul Adunarii Generale a Actionarilor, avizate de D.G.F.P.C.F.S. si cuprind integral situatia financiara a **Societatii** la data intocmirii lor.

5. La data de 30.09.1998 situatia creantelor si datoriilor se prezinta astfel:

- a) Creante..... 8.648.825 mii lei
b) Datorii 13.974.491 mii lei
 din care:
 restante..... 12.974.491 mii lei
c) Penalitati aferente datoriilor dar necuprinse in bilant..... NU

6. De la data prezentei si pana la transferul proprietatii asupra actiunilor **Societatii** de catre cumparator nu voi desfasura activitati care sa conduca la inrautatirea indicatorilor economici -precum angajamente bancare pe termen lung, contracte neperformante, gajarea si ipotecarea bunurilor. Contractele Colective de Munca si Contractele Individuale, raman valabile cele de la aceasta data.

7. Toate documentele contabile ca si celelalte acte doveditoare se afla la sediul societatii si sunt pastrate in conformitate cu legislatia si practica din Romania.



Data: Octombrie 1998



Semnatura

si

Stampila Societatii



[Handwritten signature]

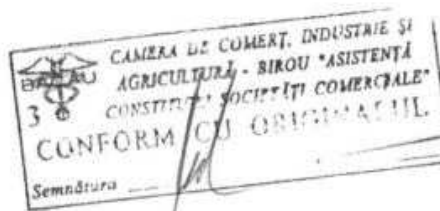
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ANEXA NR.2

**CERTIFICATUL DE ATESTARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE
ASUPRA TERENULUI DETINUT DE
S.C. FOSERCO S.A. TARGU OCNA**

Seria/ nr.	Eliberat de:	La data de:	Suprafata (mp)
M03 / 0706	Ministerul Industriilor	17.12.1993	71.332,3



Xut

Y. celian

ANEXA NR.3

PROGRAMUL INVESTITIONAL
PE PERIOADA 1999-2002

MII USD *

Nr. crt.	Obiectivul	Perioada			
		1999	2000	2001	2002
1.	Aport in numerar	2.000	-	-	-
2.	Instalatie foraj A-60	420	-	-	-
3.	Utilaje pentru transport greu	380	-	-	-
4.	Aparatura birotica	15	-	-	-
5.	Instalatie foraj A-80	-	600	-	-
6.	Set garnitura foraj	-	700	-	-
7.	Set foraj direcional	-	320	-	-
8.	Telecomunicatii	-	25	-	-
9.	Investitii ecologice	-	30	-	-
10.	Instalatie foraj A-100	-	-	650	-
11.	Instalatie foraj K-160	-	-	100	-
12.	Instalatie foraj A-125	-	-	-	900
TOTAL = 7.010.000		2.815	1.645	1.650	900

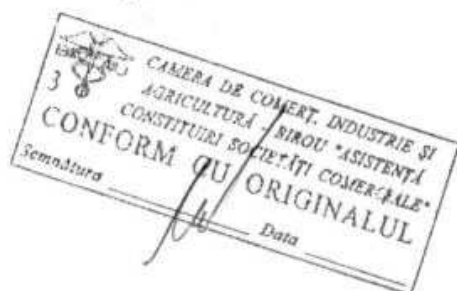
* La cursul de schimb leu - USD la data efectuării investiției



SC "RPT" Oil SRL Constanta

DIRECTOR GENERAL

Ioan DANCAU



Handwritten signature